在时代的洪流中,城市的发展如同奔腾不息的江河,始 终向前涌动。朝阳永春,曾经只是城市边缘的一片默默之 地,然而,在过去的4年里,它却以惊人的速度实现着华丽转

当我们把目光聚焦于此,会看到一幅充满活力与希望的 画卷正在徐徐展开。城市向南的步伐坚定而有力,给长春市 朝阳区经济社会的发展带来了新的机遇与挑战。放眼这里, 基础设施不断完善,高楼大厦拔地而起,与商业中心为邻,生 态环境持续优化。这一切的变化,不仅仅是城市空间的拓 展,更是生活品质的提升。

生活向上,是人们内心深处的渴望。在朝阳永春,这种 渴望正逐渐变为现实。教育资源、医疗服务相继入驻,会展 活动更加多彩,更多的人在这里安居乐业,享受着美好的生

欲穷千里目,更上一层楼。 让我们深入探索朝阳永春这4年的"蝶变"之路,共同感 受城市发展的脉动,领略生活向上的魅力。

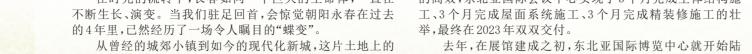








▲潮玩公园已经成为年轻人休闲的



想与希望,见证着生活不断向上攀登的轨迹。

城市向南,那是一片充满活力与机遇的方向;生活向上, 做准备。 更是人们对美好生活的不懈追求。让我们一同走进朝阳永 春,细细观察这4年的非凡变迁。

作为朝阳永春的先发之地,中铁长春博览城宛如一颗璀 能,为这片区域注入了强大的动力。

2021年,前进大街延长线通车、中铁长春博览城开盘,永 览城潮玩公园、露营营地投入使用,永春帐篷遍地,晋升网红 业等新质生产力领域。 打卡地。2023年,中铁长春博览城一期住宅交付、一期会展 运营,永春旗帜招展,到处一派繁忙景象。2024年,长春国际 街、南湖中街、人民大街、兴博路、兴创路已建成通车,人民大 光电博览会、第21届长春国际汽车博览会开幕,永春人山人 街下穿隧道框构主体基本完工,地铁1号线南延工程处于建 大村集体经济,提高农民收入这条路,必须走实走稳走好。 海,成为全市、全省乃至全国关注的地方。



中铁长春博览城正在吸引各界关注的目光。

晴空一鹤排云上,便引诗情到碧霄。

中铁长春博览城,从一开始就肩负着重大的使命。 2020年,当人们刚刚把目光投向这片曾经相对沉寂的区 域时,中铁博览城以其宏大的规划和前瞻性的布局,拉开了 朝阳永春发展的大幕。这里不仅是一个房地产项目,更是一

个城市新中心的崛起象征。 "最早来看这片区域的时候,放眼望去全是大片的民宅、 庄稼,地块四至根本分辨不清楚,为此我们也犯了难,怕影响 到项目筹备进度;2020年9月,当我们再次来到现场的时候, 却发现这里的变化非常大,经过询问,才了解到地块已经征 收完了,这也为后续房屋拆除、场地测量赢得了时间。"原长 春会展项目筹备工作组人员回忆当时选址勘察时,感慨地

说,这就是朝阳速度与担当。 2021年3月,长春市政府与中国中铁正式签订《东北亚 国际博览中心项目合作协议》;同年4月,中铁长春博览城开

在中铁长春博览城这片区域,东北亚国际博览中心实现 了6个月封顶、4个月封闭围护结构、5个月完成精装修施工

在时光的流转中,长春如同一个巨大的生命体,一直在的高效,东北亚国际会议中心实现了3个月完成主体结构施潮中,积极探索发展之路。当城市向南的蓝图谋定,棚膜经 举,最终在2023年双双交付。

从曾经的城郊小镇到如今的现代化新城,这片土地上的 去年,在展馆建成之初,东北亚国际博览中心就开始陆 每一处变化,都承载着朝阳区、长春市乃至全省无数人的梦续举办数十场不同规模和类型的展会进行压力测试,提前为手新建永春镇森龙生态园,园区占地面积约为210.53亩,将

> 两场国际展会前夕,长春市政府为此组建了工作专班和 工作小组,市领导多次到一线指挥、调度展会筹备;期间,开 经搭建完毕。农丰村书记杜新波指着正在建设的园区说,森 通了3条公交专线,打造了5处停车场,设置了展馆内外若干 龙生态园项目土地流转合同己签署完毕,园区内道路已铺设 个休闲餐饮区和休息区,共计出动2690人次安保警力。

今年1月至7月,中铁长春博览城共承办展会论坛33场, 年12月末开始运营。 接待人次超过35万,全网浏览量达到4.7亿次。

四年不长,"蝶变"更美。 2022年,朝阳区政府依托中铁长春博览城建立起联合招 璨的启明星,以高起点的规划、高标准的建设和多元化的功 商机制,目前共签约61个项目,包括体育、医疗、康养、文旅、

四年来,以起步区方向为终点,长春向此延伸的前进大 为广大百姓餐桌带来更健康、更丰富的食品 设阶段,区域交通路网正在完善。长春一实验朝阳学校处于结合实际,永春镇计划引导村集体走自给自足的路子,城市 建设阶段,区域配套设施正在完善。

宏大的规模、先进的设施和完善的功能,成了引领南城发展 可直接解决本村150人左右就业增收,并可带动村民开展农 的新引擎。在未来的日子里,它将继续发挥重要作用,为永 家乐、民宿等产业。如今,镇政府正在与相关企业洽谈,推进 春的"蝶变"贡献更多的力量。

念和蓬勃的活力,为这片区域注入了强大的发展动力。

永春现代生物医药城的崛起并非偶然。在时代的浪潮 中,医药产业作为关乎人类健康的重要领域,正迎来前所未 有的发展机遇。长春市委、市政府敏锐地捕捉到了这一趋 势,积极规划和建设永春现代生物医药城,致力于打造一个 集研发、生产、销售、服务于一体的生物医药产业高地。

2023年,长春市政府提出了"构建'一核一心三极多园' 空间布局,全力打造国内一流、国际知名、特色鲜明的千亿级 战略性新兴产业集群"的战略规划。其中,"一核"就是永春 现代生物医药城。今年2月,永春现代生物医药城建设全面 启动。目前,在核心区内,已有十余家生物医药、孵化基地、 文旅酒店等产业项目落位于此,目前已陆续开工。

永春现代生物医药城指挥部办公室副主任张松梅介绍, 医药城区域内将重点发展创新生物药、现代中药、创新化药、 AI+智慧医疗、高端医疗器械、医药供应链、医美康养七大细 分领域,并将与高校、科研院所开展合作,建设干细胞资源 库,打造具有公共服务功能的干细胞检验检测平台、中医药 检验检测平台、科技研发平台、中小企业创新创业孵化平台 等,为医药产业发展提供保障。预计到2025年,永春现代生 物医药城核心区将完成固定资产投资150亿元以上。

永春现代生物医药城不仅是一个产业园区,更是一个创 新的平台。这里汇聚了众多优秀的企业和人才,他们在这里 交流合作、共同发展。政府也为生物医药城的发展提供了有 力的支持,出台了一系列优惠政策和措施,为企业的发展创

在未来的发展中,永春现代生物医药城起步区将继续发 创新引擎的作用,以更加开放的姿态迎接国内外的企业和 人才,共同打造一个具有全球影响力的生物医药产业基地, 在朝阳永春这片土地上绽放更加绚烂的光彩。

机勃勃的绿色厨房,向外界展示它独特的魅力。

济的春风吹来时,农丰村紧紧抓住这一机遇,开启了一场绿 色的农业革命。

今年上半年,农丰村与吉林省森龙农业开发有限公司携 2024年长春国际光电博览会、第21届长春国际汽车博览会 新建标准棚室64栋,未来,将打造一个集蔬菜、瓜果生产和 销售,以及草莓采摘、展示参观于一体的综合性园区。

走近正在建设的园区,只见几栋大棚温室的钢架结构已 完成,灌溉井以及棚室钢架结构正在有序进行施工,预计今

在宽阔平坦的饶盖公路东侧,离农丰村村部不远,20栋 已经投入使用的大棚映入记者的眼帘。

据永春镇工作人员介绍,2022年5月初,长春市泓达农 业产业有限公司分别在永春镇平安村二社和农丰村四社新 建大棚,占地面积合计约42.82亩。2023年,该公司在柳家 2024年,东北亚国际博览中心联合主办方储备近30场专村四社新建温室大棚3栋,占地面积约为7亩,主要种植蔬 春车水马龙,目光所及之处人潮涌动。2022年,中铁长春博业展会,涉及光电信息、大健康、人工智能、生物医药、现代农菜、瓜果。全年带动周边群众300多人就业,销售渠道主要 为长春市的大型超市,还有一部分通过电商发往全国各地,

> 近年来,永春镇确立了"两条腿走路"的思想,特别是壮 开发边界外的三个村,以发展现代农业为主,城市规划区内 如今,中铁长春博览城作为朝阳永春的先发之地,以其 的,结合实际发展特色产业。仅农丰村现有的棚膜经济,就 土地适度规模化经营,促进农地增产,农业增效、农民增收。 征收区域内的村屯,也在与各村委会共同研究,因地制宜发 展增收项目。

展望未来,朝阳永春将以泓达农业产业有限公司和森 龙生态园项目为契机,进一步推动区域的文旅产业发展, 继续秉承"绿水青山就是金山银山"的发展理念,坚持生态 永春现代生物医药城起步区以其前沿的科技、创新的理 优先、绿色发展,与更多的合作伙伴携手共进,打造绿色永



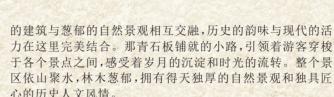
永春镇的棚膜经济快速发展,大大丰富了市民的"菜篮子"。

长春莲花岛景区 朝阳 系春的"文 旅明珠

长春莲花岛影视休闲文化园作为国家AAAA级旅游景区 吉林省乡村旅游 AAAAA 级经营单位、吉林省文化产业示范园 区,犹如一颗璀璨的文旅明珠,开启了朝阳永春文旅发展的 新篇章。

这里曾是一片不为人知的宁静角落,随着时间的推移和 人们对高质量文旅产品的追求,莲花岛景区逐渐显现它的不 可替代性。作为朝阳永春的重要旅游地标,莲花岛景区以其 在朝阳永春这片充满希望的土地上,农丰村如同一个生丰富的历史底蕴、秀美的自然风光和多彩的娱乐活动,吸引 着无数游客前来探寻与体验。

永春镇农丰村,一个原本宁静的乡村角落,在时代的浪 走进莲花岛景区,仿佛步入了一个梦幻般的世界。古老



在32万平方米区域内,以影视文化、东北抗联历史、东北 民俗文化为主题,以"多产业联动、多形态发展"的经营思路, 打造了一系列资源为根、特色为本、文化为魂、市场为导向的 特色旅游项目

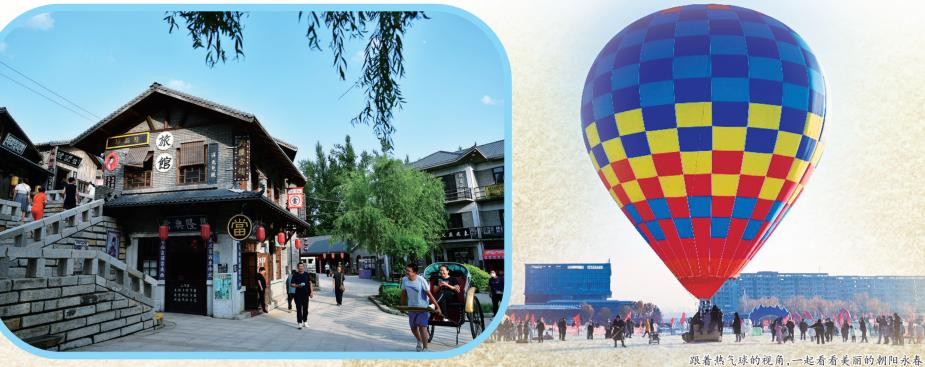
景区以主题场景化建设的思路打造了老长春洪熙街、东 北农耕文化主题区、东北抗联红色教育基地等特色景点,着 力构建"演艺+"的新发展模式,将文化内容充分融入其中,秉 承着"处处都有戏"的宗旨,自主研发沉浸式互动演艺、实景 探案剧本、大型红色实景剧、换装穿越体验等新兴旅游产品, 融合传统旅游业态,让游客实现"吃住行游购娱"的全方位沉

莲花岛景区还积极为永春镇农民开辟致富渠道。项目所 在地柳家村集体每年固定收入100万元。2019年一次性收购 柳家村村民苗木,为农民增收435万元。每年提供就业岗位 320个,其中,当地农民150人左右,有效带动了周边就业及经 济发展,为永春镇带来了很好的社会效益和经济效益。

千淘万漉虽辛苦,吹尽狂沙始到金。

回顾朝阳永春近4年的"蝶变",令人感慨万千。曾经的城 郊小镇如今已焕发出勃勃生机,成为一座充满希望与活力的 新城。城市向南,不仅仅是地理方位的拓展,更是一种生活态 度的升华。在这里,人们追逐着梦想,享受着向上的生活。

展望未来,朝阳永春必将继续书写辉煌的篇章。随着各 项建设的不断推进,产业的持续升级,配套设施的日益完善, 定会吸引更多的人前来定居、投资和创业。朝阳永春将以更 加开放的姿态拥抱世界,成为一座宜居、宜业、宜游的现代化 新城。





早就听说,长春南部崛起一座城,几次路 过,只是走马观花,没来得及细品。

悠长,只想快点和众多朋友一起分享。 南行驶,30分钟左右就到达位于长春市朝阳 泓达农业产业公司的大棚内,工作人员正在 区永春镇的中铁长春博览城。

里的长春速度、朝阳速度感叹。仅仅三年时 永春镇时,正好赶上永春大集,道路两侧,新 间,这里就由过去的郊区村庄变成了一座散 鲜的应季蔬菜、生活用品、笨猪肉、当地小吃 发着现代气息的理想之城。

同行的中铁长春博览城项目负责人说, 想买,直到车里放不下,不得不停。 这里配套的住宅区,每一种户型都是经过多 经过农村大集,继续向东,几分钟就到了 次修改才最终确定下来的,一经推出就受到 很多人心心念念想去打卡游玩的莲花岛景 了大家的喜爱。这里还配套了三所九年一贯 区。景区内,可以在抗联路上,感受革命先 制公立学校,以及三甲医院、大型商超。东 烈的艰辛和不易。在农耕文化馆,了解渐渐 侧有正在建设的咏春公园,西侧紧邻前进大 远去的农耕文明;在老教室,很多人会回忆 街的是网红打卡地——潮玩公园,今年夏天, 起自己的小学时光。无论是湖畔剧场、山窝 400多顶帐篷搭设其中,场面异常壮观。

广场和长春远大购物广场,想买点啥,基本 玩累了,不想回去,还可以在莲花驿站住上 上都能买到。

如果不想驱车前往,未来还可以乘坐地 唱蛙鸣。 铁一号线(目前正在建设中),仅中铁长春博 看着眼前的美景,不仅想到了范 览城区域东侧人民大街旁就有三个直通站 仲淹的那首《苏幕遮》——碧云天, 点。区域周边公交线已有两条开通,并有多 黄叶地,秋色连波,波上寒烟 条线路正在规划。大型展会期间,还会增加 翠。山映斜阳天接水,芳草无 临时公交线路。可谓方便至极,相通相融。 情,更在斜阳外。

沿着前进大街,一路向南,宽阔的双向八 车道,平坦顺畅,驾乘舒适。行驶到不远的 中秋前后,天高气爽,温度适宜。我们有 永春镇农丰村,拐到西侧的乡村小路上,时 缘和朝阳区永春镇的工作人员前去走访,身 不时从农家小院里飘出来的饭菜香味,一定 临其境,永春之美尽收眼底,回望之余,韵味 会勾起不少人的食欲。村书记兴奋地指着村 北正在兴建的森龙生态园说,年底就能吃到 驱车从人民广场出发,沿着人民大街向 大棚生产的草莓、香瓜了。村东南,长春市 采收黄瓜、豆角,那叫一个新鲜水灵。

来到中铁长春博览城,每个人都会为这 离开农丰村,折返回来,一路东行,经过 应有尽有。村民此起彼伏的吆喝声,让谁都

剧场、人鱼剧场,还是能容纳上千人的多功 中铁长春博览城北边不远就是钜城华億 能莲花剧场,精彩演出让人回味无穷。如果 一晚。在宁静的山林间,遥望星空、听虫





6月18日至20日,2024长春国际光电博览会在长春东北亚国际博览中心举办。

本版撰稿:本报记者 张和力